

店長秘書首次教學

英特聶愛屋團隊於2018年10月起，與太平洋房屋總部資訊系統合作，共創多贏的優勢！

一、**如何登入愛屋，忘記密碼通知**。Google搜尋

Google搜尋【房管】點進愛屋線上。

二、**系統功能設定**。連結

系統使用之初的起源：設定提醒、通知、鎖定固定IP、釋放買方資源等。

三、**員工資料/權限**。連結

資料更新到總部官網與IRS系統。

四、**加盟店資料維護**。連結

基本資料將更新到總部官網。

五、**合約書管理**。連結

總部代管內容(無新增)，由各店進行：領用、作廢、遺失、繳回作業。

六、**物件輸入、物調表、張貼卡**。連結

從紅星號必填、藍欄題可開窗點選的第一筆物件資料，到如何帶入謄本、列印不動產說明書的過程。

七、**如何輸出不動產說明書** 含太屋物件明細(18) 連結

應記載事項、實價登錄(成交行情)、重要設施地圖查詢。

八、**成交資料建立** 連結、**業績查詢**。

九、**潛在買方配對** 業務買方、房管買方(本課程依需求教學)

十、**學後提問** 歡迎踴躍提問、指教，或 留言。



太平洋房屋總部 全面導入愛屋房管系統



愛屋線上 英特聶客服專線，聯絡資訊：

台中總公司：04-2298-7799

台中市北區文心路四段200號4F-6

台北聯絡處：02-2769-8222

高雄聯絡處：07-793-0606