



首創從募集開發/客戶/物件/謄本/產說/配對/成交到包租代管系統

英特聶 發表 ~ **全新**愛屋物件平台 2.0，一站式管理、一鍵式行銷！

多品牌 RWD 物件平台/手機模式，顛覆物件快速建立、行銷的想像。

提供 ~ LINE/APP 行銷，5 秒製作精美型錄，提升效率、加速成交！

愛屋線上助您業績扶搖直上，更是您資訊系統好幫手，歡迎愛用！

一條龍系統 募集開發/客戶/物件/謄本/產說/配對/成交到包租代管

一站式行銷 網站/房管/格局圖/VR/包管家/房東報表

SaaS 訂閱 隨時提供一線品牌所需整體解決方案

隨時服務 一線品牌服務逾 23 年永續服務！

感謝 各品牌愛用本系統：住商/大家、太平洋房屋等總部等。

系統優勢 [更多介紹](#)

愛屋房管包管家APP系統 DM

愛屋線上 助您業績扶搖直上房仲高手 您資訊系統好幫手

 <p>多品牌物件平台/RWD網站 新物件平台2.0提供RWD手機模式，LINE、APP行銷，5秒客製作精型錄，提升行銷效率、加速成交！more，行動在外也能透過RWD之手機模式來處理：物件、客戶、行程、行銷。more</p>	 <p>比屋開發系統 集結各品牌房源、社區資訊、謄本資料比對門牌、隨時提供第一手市場行情與最新同業動態，並結合愛屋房管進行配對、APP推播、謄本轉入物件、不動產說明書。more</p>	 <p>手機 App 建物件、排行程、LINE行銷、找屋、行銷、推播，友善的手機APP優質工具！more</p>
 <p>來電高手/池魚系統 公買客戶蒐集、篩選，為每位客戶找到適合的物件、加速成交。more</p>	 <p>主動提醒 系統定期自動提醒物件、配對、播出未歸還、客戶、值休、租約/繳租、代管費、預警..等大小事，讓您無後顧之憂。more</p>	 <p>VR虛擬看屋 無遠弗屆、親臨實境的看屋體驗，VR讓帶看物件變得更好簡單。more</p>
 <p>不動產說明書 謄本解析轉譯、應記載事項、重要/嫌惡設施、成交行情，不用10分鐘完成！more</p>	 <p>人員打卡/查詢 人事考核利器：個人/分店/跨店/全體系、鎖固定IP打卡設定，快查全體/個人打卡記錄(含休假輪值、遲到早退時數記錄)。more</p>	 <p>DM列印 業務少量彩D、機動列印，提供自行上傳背景/編輯背景外，設定標語、增加業務照片、設定刊底顯示功能，讓您行銷、業績，無往不利。more</p>
 <p>電視牆展售 行銷 結合照片、VR、影片，提供店內電視牆被動展售，並透過勾選最愛物件提供業務於手機APP/平板/NB，做案件回報、客戶主動行銷！more</p>	 <p>物件快搜地圖 透過地圖實時提供：聯賣/體系銷售物件、成交行情、實價登錄，並透過地圖模式來展售、行銷。more</p>	 <p>成交實價登錄 整合他品牌成交行情、本體系成交，並主動實時更新內政部資源，並透過地圖查詢與製作成不動產說明書的附件。more</p>
 <p>薪獎系統 會計報表 統籌：普專、高專、勞健保、有無底薪、跳%/升等、應收/應扣、團獎、勞務所得稅務等計算，彈性、完整薪資計算公式提供，符合所有房仲業者的需求而設計!!more</p>	 <p>線上契變/合約書檢核 ▶結合手機簡訊通知、線上電子簽章，進行快速有效安全適法的契約書變更！more ▶結合掃描器來快速檢核業務手上的委託書、契變書、斡旋單狀態！more</p>	 <p>包租代管一條龍的服務 從房仲業成交→業績→薪資→房東/房客契約書建立/套印→點交→繳租→報修→修繕→應收/應付→房東報表→APP推播→IoT物聯網(電、網、門、監)...!more</p>

物件平台 2.0 [更多介紹](#)



愛屋革新 物件平台2.0

物件行銷、建立，比您想像的更 **簡單快速**







一站管理 全新物件 全盤操作 易學易用 效率升級
 一鍵行銷 超越傳統 人性介面 直覺展現 科技未來

全新介面等你來體驗

愛用客戶 [更多介紹](#)





SaaS 訂閱方案

英特聶團隊，SaaS 先驅

英特聶愛屋團隊於 2003 年起，即率先領先業界響應趨勢，隨時提供網站、系統、包租代管(包管家 APP)，乃至新開發的比屋募集 APP 系統等一站式全方位解決方案，給智慧的您~歡迎愛用與指教！



資訊委外的好處與優勢！

以房仲業物件搜尋網站來舉例

期初若以花費50萬元專案建置，每年仍需約2萬元的虛擬空間維護費，網站生命週期約5年後，就要全部換新，而這期間包括10萬維護費，花費60萬元後，就要再花下一個五年的60萬元..。

若以~愛屋提供的精緻型網站年租費約6.3萬元(含稅)來衡量，並無其他額外費用，5年只要31.5萬元(含稅)，約專案開發一半的花費，還隨時可以升級、換新版，相對C/P值更高。PS.換版與大型功能增修另議。



使用訂價

功能/版型	聯賣型	基礎型	標準型	完整型
	含指定帳號1人 (GO)(土版)(平台)	含指定帳號1人 (介盟)	含指定帳號1人 (介盟)	含指定帳號1人 (介盟)
金額(新台幣/元/年, 含稅) 指定帳號: 僅指定人用 線上帳號: 可多人共用 產說型: 🌟	12,600 加1指定帳號: 2,100 加1線上帳號: 4200 (加分店/另購)	18,900 加1指定帳號: 2,100 加1線上帳號: 5250	21,000 加1指定帳號: 3,150 加1線上帳號: 6300	26,250 加1指定帳號: 4,200 加1線上帳號: 6300
適用對象	個人/單店/多店/聯賣品牌	個人/單店/多店/聯賣品牌	個人/單店/多店/聯賣品牌	個人/單店/多店/聯賣品牌
展售平台/快搜地圖	✓	✓	✓	✓
房管系統	✓(無買方管理、無不動產說明書), DM列印另購	✓(無買方管理), DM列印另購	✓(有買方管理), DM列印另購	✓(含行程Google日曆) 池魚、重要設施、闢新、VR點數另購
Excel資料上傳	✓(僅物件)	✓(僅物件)	✓(物件+買方)	✓(全功能)
新物件結合護本	✓	✓	✓	✓
新不動產說明書	✓	✓	✓	✓
重要設施地圖		✓(另購)	✓(另購)	✓(另購)
格局圖、開發券集系統	✓(另購)	✓(另購)	✓(另購)	✓(另購)
720VR看屋 (點數另購)	✓	✓	✓	✓
手機簡訊系統 (點數另購)		✓	✓	✓
護本系統		✓	✓	✓
PDF護本轉譯		✓	✓	✓
來電高手 (錄音主機另購)		✓	✓	✓
高(貴)專新資系統				✓
攜出歸還				✓
打卡系統/券集物件				✓
DM列印/eDM系統、新電視牆	✓(另購)	✓(另購)	✓(另購)	✓
行程日曆 結合Google				✓
LINE行銷	✓	✓	✓	✓
手機 App RWD前台網站	✓前台APP ✓後台APP(另購) ✓網站(另購)	✓前台APP ✓後台APP(另購) ✓網站(另購)	✓前台APP ✓後台APP(另購) ✓網站(另購)	✓前台APP ✓後台APP ✓網站(另購)

更多說明 | 愛用推薦 (以上服務以客戶合約需求之實際功能為準!)

1 資優廠商
2 品牌鍾愛
3 安全保障
4 持續精進
5 高CP值
6 團隊堅強

客戶採用愛屋的原因



關於 愛屋線上

以人為本、以客為尊是英特聶 愛屋團隊的核心價值，提供 ~ 官網設計、募集開發、房管、包租代管等一條龍服務平台，20 多年來，本著『為顧客設想在前面』的熱誠，專業輔導房仲業總部、包租代管團隊，建置安全可靠、高效能、高性价比的資訊服務，總店數超過千家，歡迎一同分享成功經驗！

[了解更多](#)

SaaS服務

英特聶愛屋團隊自 2002 年起，即採用安全、完整、專業、經濟的軟體即服務 (SaaS) 方案，讓客戶透過網際網路來使用雲端應用程式，輔導房仲業、包租代管業與各總部、建設公司、代銷業、企業工商團體、公司機關行號、工作室、個人之網站、房管、包管家APP系統、比屋開發平台建置維護服務。



官網



店/人網、會員



房管



包租代管

愛屋團隊!

總是為您設想在前面!



誠信 安全 創新

愛屋英特聶於 2002 年起，即採用安全、完整、專業、經濟的軟體即服務 (SaaS) 方案，讓客戶透過網際網路來使用雲端應用程式，輔導房仲業、包租代管業與各總部、建設公司、代銷業、企業工商團體、公司機關行號、工作室、個人之網站、房管、包管家APP系統、平台建置維護服務。



官網

房仲總部
百工百業首選



店/人網、會員

房仲業
主動行銷利器



房管

全國逾千家的愛屋
使用與肯定!



包租代管

包管家
APP專家

商品介紹連結

👉 關於英特聶愛屋 <https://liff.line.me/1657372226-O4pkWJrx>

👉 您也可以參考我們的產品服務 <https://liff.line.me/1657372226-m4Ryg8oG>

🏠 房仲業、包租代管業者服務 <https://liff.line.me/1657372226-qZPVzmNe>

🏠 愛屋提供免費三筆的專屬網站體驗 <https://liff.line.me/1657372226-D3oKRgWE>

🏠 愛屋店網/人網 <https://liff.line.me/1657372226-KjrMvBzn>

🏠 愛屋產品 \$ 訂價 <https://liff.line.me/1657372226-J4qke0oK>

? 問題提問 <https://liff.line.me/1657372226-z2MoVEw5>

團隊里程碑

品牌故事

英特聶 是SaaS軟體即服務公司，愛屋團隊集結23年的核心價值，提供 ~ 官網設計、募集開發、房管、包租代管等一條龍服務平台。

- 🏆 2000年，致力於房仲業系統研發
- 🏆 2002年，首創網頁管理系統，❤️ 輔導住商總部上線！
- 🏆 2004年，發表SaaS軟體即服務的愛屋線上單店房管系統
- 🏆 2006年，發表愛屋線上多店專用型房管系統
- 🏆 2008年，發表愛屋線上多店型房管平台
- 🏆 2016年，總部型平台RWD總部網站 ❤️ 導入惠雙總部
- ❤️ 2018年，愛屋總部型平台 ❤️ 導入太平洋房屋總部
- 🏆 2019年，發表包租代管包管家APP系統 ❤️ 導入大晟租屋
- ❤️ 2020年，RWD總部豪華網站 ❤️ 導入群義房屋總部
- 🏆 2022年，發表產說神器、比屋募集APP... 里程碑

20多年來，本著『為顧客設想在前』的熱誠，專業輔導房仲業總部、包租代管團隊，建置安全可靠、高效能、高性價比的資訊服務，平台日使用數萬人次，總店數超過千家，歡迎睿智的您深入了解、體驗、精進，一同分享成功經驗！



英特聶公司 愛屋客服與聯絡方式



台中總公司：04-2298-7799 台北聯絡處：02-2769-8222 高雄聯絡處：07-793-0606

北區 客服 0932-550-238 中區 長工 0932-550238 南區 力友 0988-233162

歡迎您使用 LINE@ 客服：@ehj0932q 聯絡洽詢！

總公司：404 台中市北區文心路四段 200 號 4F-6

(1 號高速公路·中清交流道下 往台中左轉文心路 500 公尺右邊!)



留言與聯絡 | 更多優勢 | 其他優勢